



## SAJTÓTÁJÉKOZTATÓ

### A XIX. MAGYAR INGATLANFEJLESZTÉSI NÍVÓDÍJ PÁLYÁZAT EREDMÉNYÉRŐL

A Nemzetközi Ingatlan Szövetség (FIABCI) Magyar Tagozata a Magyar Ingatlan Szövetséggel közösen idén tizenkilencedik alkalommal rendezte meg a **XIX. Magyar Ingatlanfejlesztési Nívó díj Pályázatot**.

**A Pályázat kiírója** a FIABCI Magyar Tagozata, Göczi László elnök.

**A Pályázat társrendezője** a Magyar Ingatlanszövetség, Mehrli Péter elnök.

A pályázat célja a magyar ingatlanfejlesztés eredményeinek bemutatása a hazai szakmai és laikus közönségnek, a kiemelkedő alkotások megjutalmazása.

A magyar pályázat ezen túlmenően azt a célt is szolgálja, hogy a pályázattal előkészítse és elősegítse azt, hogy a magyarországi ingatlanfejlesztők eredményesen vegyenek részt a FIABCI Prix d'Excellence nemzetközi nívó díj pályázatán.

Az elmúlt 18 alkalommal a hazai pályázaton több, mint 300 alkotás mutatkozott be és a legjobbak nagy sikerrel szerepeltek a hazai eseményt követő FIABCI Prix d'Excellence nemzetközi pályázaton.

Idén is a hagyományoknak megfelelően a hazai verseny lezárása után a FIABCI Magyar Tagozata segítséget nyújt a pályázóknak abban, hogy minél sikeresebben vegyenek részt a FIABCI World Prix d'Excellence elnevezésű nemzetközi pályázatán. A győzteseket a Wall Street Journal, a nemzetközi pályázat médiatámogatója egy egész oldalas ismertető keretében mutatja be.

A hazai pályázaton a nemzetközi verseny feltételeinek megfelelően minden olyan épület, épületegyüttes részt vehetett, amelynek az átadása, vagy használatbavételi engedélye 2016. december 31.-e előtt volt és az azt megelőző 4-5 évben valósult meg.

Az idei versenyben 14 pályamű vett részt Budapestről és 10 vidéki településről.

A pályázatok elbírálásának főbb szempontjai a fejlesztési koncepció, az építészeti értékek, a projekt megvalósításának műszaki megoldása, a kivitelezés minősége, a fejlesztés gazdaságossága és eredményessége, társadalmi hasznossága, valamint az, hogy az adott létesítmény hogyan járul hozzá a szűkebb és tágabb környezetében lakók életkörülményeinek javításához.



A pályázatra huszonnégy pályamű érkezett, melyek bírálatát a Bíráló Bizottság 2017.10.16.-án befejezte.

#### A Bíráló Bizottság tagjai:

Gönczi László elnök, a FIABCI Magyar Tagozatának elnöke  
Tima Zoltán, a Budapesti Építész Kamara elnökségi tagja  
Baros Pál, a Magyar Környezettudatos Építés Egyesülete Felügyelő Bizottságának tagja  
Borsi László, a Lakásvásár Média Csoport elnöke  
Harkácsi István, az Irodakereső.info igazgatója  
Jank Brigitte, a Bácsi Iparkamara elnöke  
Gerő Péter, a Magyar Ingatlanszövetség elnökségi tagja  
Kispál Sándor, a Magyar Ingatlanszövetség főtitkára  
Koji László, a Építőipari Vállalkozók Országos Szakszövetsége elnöke  
Litomericka Adriana, a CEI alelnöke  
dr. Szauter István, a Magyar Szállodák és Éttermek Szövetsége elnöki tanácsadója  
Alföldi György, a Magyar Urbanisztikai Társaság elnökségi tagja  
Kovács Attila, Horizon Rt.

#### A Pályázat támogatói:

Budapesti Építész Kamara  
Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara  
Építőipari Vállalkozók Országos Szakszövetsége  
Irodakereső.info  
Lakásvásár Média csoport  
Magyar Ingatlanszövetség  
Magyar Környezettudatos Építés Egyesülete  
Magyar Szállodák és Éttermek Szövetsége  
Magyar Urbanisztikai Társaság

#### A Pályázat díjazottjai :

- a pályázat **első díjasa**, a városi intézmény kategória I. helyezettje, a Magyar Környezettudatos Építés Egyesülete különdíjasa és a Pályázók által legjobbnak ítélt projekt a **Mesés kert óvoda** ( Budapest XII. ker. )
- a pályázat **második díjasa** és az örökségvédelmi kategória I. helyezettje a **Hotel Moments** - - Budapest
- a pályázat **harmadik díjasa** és az iroda kategória I. helyezettje a **Nokia Sky Park** - Budapest
- a közterület megújítás kategória I. helyezettje és a Lakásvásár Média csoport különdíjasa az **Integrált játszótér** - Nyíregyháza
- a Magyar Ingatlanszövetség különdíjasa az „ **Aggteleki világörökség kapu** „ – Edelény.
- a Magyar Szállodák és Éttermek Szövetsége különdíjasa a **Hotel Hilton** - Budapest



- az Építési Vállalkozók Országos Szakszövetsége különdíjasa a **Millennium Center** – Budapest
- az irodakereső.info különdíjasa az **A 66 Irodaház** - Budapest
- a Magyar Urbanisztikai Társaság különdíjasa a **Közterületek megújítása XIII. ker .** – Budapest
- a FIABCI Hungary különdíjasa a **Bonarka Center** - Krakkó

**További, nem díjazott pályaművek voltak még :**

C1 raktár-Szabadkikötő  
Sidl Angel - Bp. XIII.  
Cordia Park Bp. VIII.  
Köztreületek .Bp. XIII.  
Rákóczi út-Vasútkert  
Bikás park, Bp. XI.  
Mobil gát - Szentendre  
Kecskeméti Gyógyintézet  
Tüske csarnok Bp. XI.  
Kultur Plaza - Szolnok  
Garay pince  
Bréda kastély Lökösháza  
Törökvész Office Bp. II.  
Nordic Light Bp. XIII.

**A Pályázat eredményhirdetésére 2017.11.27.-én került sor.**

Az eredményhirdetésen részt vett a **FIABCI** világszervezet részéről **Anna Koval**, a FIABCI európai titkára, **Adriena Litomericka**, a CEI volt alelnöke, és **Michael von Hauff**, a FIABCI elnökségének tagja, a Létesítménygazdálkodási bizottságának elnöke.

Budapest, 2017.11. 27.

**Gönczi László**  
elnök  
FIABCI Magyar Tagozat,  
a  
Zsűri elnöke